

ویژه کارکنان شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و شوراهای اسلامی شهر و روستا

سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی  
بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری / سند ملی بازاریابی  
شهری (مصوب ۱۳۹۳) چیست؟ (۲)

طرح مسئله

انواع محدوده‌های هدف



مسائل و مشکلات پیش رو در محدوده‌های هدف

۱ درآمد سرانه ساکنان کمتر از میانگین شهر و نرخ بی‌کاری بالاتر از آن است.

۲ واحدهای مسکونی کم دوام و تراکم نفر در واحد مسکونی بالاتر از میانگین شهری است و دچار مشکلات محیط زیستی بسیاری می‌باشند.

۳ میزان برخورداری و دسترسی ساکنان به خدمات شهری و وضعیت زیرساخت‌های شهری نامناسب است.

۴ بالا بودن ناهنجاری‌های اجتماعی و زمینه بروز آن نسبت به میانگین شهری مشهود است.

۵ هویت تاریخی و فرهنگی مورد بی‌توجهی قرار گرفته، شأن و منزلت اجتماعی در این نواحی کاهش یافته و این مسأله منجر به جایگزینی افشار فرودست گردیده است.

## سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری / سند ملی بازآفرینی شهری (مصوب ۱۳۹۳) چیست؟ (۳)

طرح مسئله

مهم‌ترین علل پیدایش وضعیت کنونی و گسترش نواحی نابسامان شهری کشور

